

فراخوان مزایده عمومی فروش ملک دانشگاه علامه طباطبائی

- ۱- نام دستگاه مزایده‌گزار: دانشگاه علامه طباطبائی
- ۲- نشانی دستگاه مزایده‌گزار: تهران، دهکده المپیک، ساختمان مرکزی دانشگاه، طبقه دوم، معاونت توسعه و مدیریت منابع، اداره تدارکات، کدپستی: ۱۴۸۹۹۸۴۵۱۱ تلفن: ۴۴۷۳۷۵۵۵
- ۳- موضوع مزایده: به استناد مصوبه شماره «۲۸۵۴۱» ت ۳۲۷۷۲ هـ هیأت وزیران مصوب ۱۳۸۴/۰۵/۱۰ (طرح تجمیع دانشگاه علامه طباطبائی)، فروش شش دانگ (چهار سند، هریک، یک و نیم دانگ مشاع) یک قطعه زمین شامل عرصه و اعیان به مساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک ثبتی ۲۷۸۵ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی بخش دو تهران به نشانی هفت تیر، خیابان صارم، پلاک ۳۰ با قیمت پایه ۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیارد و پانصد میلیون تومان) با شرایط ذیل:
 ۱. دارای گواهی پایان کار یک ساله به شماره ۴۶۶۴۱ مورخ ۱۳۷۹/۰۸/۲۴.
 ۲. انتقال به صورت وکالتی؛ لذا تنظیم سند انتقال برعهده برنده مزایده است که پس از واريز کامل مبلغ با برنده مزایده هماهنگ می‌شود.
 ۳. عوارض شهرداری و دارایی با ارائه فیش‌های مربوطه از جانب دانشگاه پرداخت می‌شود.
 ۴. کل مبلغ به صورت نقد و دریک مرحله باید پرداخت شود.
 ۵. ملک آماده تحویل است و تحویل ملک موضوع مزایده پس از واريز نقدی کل مبلغ، انجام می‌شود.
 ۶. کاربری ملک، مسکونی است.
- ۴- نوع و مبلغ تضمین مزایده: پنج درصد قیمت پایه است که بایستی به یکی از صورت‌های ذیل پاکت در بسته تسلیم شود:
 - الف. واريز نقدی به حساب شماره ۹۸۵۳۲۱۲۹ به نام سپرده دانشگاه علامه طباطبائی نزد بانک تجارت شعبه سپهبد قرنی
 - ب. ارائه ضمانت‌نامه بانکی با تاریخ اعتبار حداقل سه ماهه که سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.
 - ج. چک تضمین شده بانکی در وجه دانشگاه علامه طباطبائی.
- ۵- شرکت‌کنندگان در مزایده لازم است جهت اخذ اسناد مزایده، مبلغ دو میلیون ریال (۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال، معادل دویست هزار تومان) به حساب شماره ۹۸۷۲۲۹۲۰ بانک تجارت به نام درآمدهای متفرقه دانشگاه علامه طباطبائی واريز نموده و در ساعات اداری به همراه معرفی‌نامه رسمی شرکت و کارت شناسایی (کارت ملی) حداکثر تا ده روز از تاریخ انتشار آگهی در روزنامه ایران به اداره تدارکات دانشگاه مراجعه و فیش واريزی و پاکت‌های بند ۶ را تحویل و رسید دریافت دارند.
- ۶- متقاضیان می‌بایست بهای پیشنهادی خود را به صورت مشخص و بدون ابهام و غیر مشروط تصریح کرده و در سه پاکت در بسته به شرح ذیل به اداره تدارکات دانشگاه به نشانی فوق‌الذکر (بند ۲) تحویل نمایند:
 - پاکت الف) تضمین شرکت در مزایده به شرح بند ۴.
 - پاکت ب) اسناد هویتی متقاضی به همراه برگ فراخوان مزایده که توسط شخص حقیقی شرکت کننده در مزایده، امضا یا توسط صاحبان امضای مجاز شخص حقوقی (مندرج در آگهی تأسیس و آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی) ممهور و امضا شده باشد. همچنین ارائه گواهی امضاء ضروری است.
 - پاکت ج) پیشنهاد صریح، شفاف و غیر مشروط قیمت.
- ۷- دانشگاه در ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۸ در نشانی یاد شده، پیشنهادها را قرائت و بررسی می‌نماید.
- ۸- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ایجاد حق برای شرکت کننده و ایجاد تکلیف و یا سلب اختیار برای دانشگاه نمی‌نماید و دانشگاه مطابق مقررات و با توجه به صرفه و صلاح دانشگاه در پذیرفتن یا رد هریک از پیشنهادها مختار است.
- ۹- کلیه هزینه‌ها اعم از آگهی فراخوان مزایده در روزنامه، انتقال وکالتی موضوع مزایده در دفتر اسناد رسمی و هرگونه توافق با شهرداری، برعهده برنده مزایده می‌باشد.
- ۱۰- شرکت‌کنندگان باید قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات را رعایت نمایند.
- ۱۱- متقاضیان جهت بازدید از موضوع مزایده و کسب اطلاع بیشتر با شماره ۴۴۷۳۷۵۵۵ تماس بگیرند.